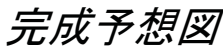


地域名称	整備の目標	都市開発事業を通じて増進すべき都市機能に関する事項	公共施設その他の公益的施設の整備に関する基本的事項	緊急かつ重点的な市街地の整備の推進に関し必要な事項
環状四号線新宿富久沿道地域  【一次指定】	環状四号線の整備による都心部の交通機能の向上と沿道土地利用を促進 その際、併せて、土地の集約化等により土地の有効利用と市街地の安全性を向上	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 環状四号線の整備による交通機能の充実</li> <li>○ 居住機能をはじめとする複合市街地の形成</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 環状四号線の整備により広域的な交通利便性を向上</li> <li>○ その他、保水性舗装などの実施によりヒートアイランド現象の緩和に寄与</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 従前居住者の居住の確保や周辺市街地との都市環境の調和などに十分配慮した都市開発事業を促進</li> <li>○ 都市開発事業における敷地内緑化・屋上緑化・壁面緑化などヒートアイランド対策を誘導</li> </ul>

# 「環状四号線新宿富久沿道」地域のプロフィール

(平成21年4月1日現在)

<b>1. 地域の概要</b>	
土地が細分化された地域において、環状四号線整備による都心部の交通機能の向上と併せて、土地の集約化による沿道の土地利用の促進を図り、安全な市街地を形成する。	

<b>2. 主要プロジェクト</b>			
プロジェクト名 (地図上の位置①)	西富久地区		
所在地 / 面積	新宿区富久町	約2.5ha	
用途地域	商業地域	  <small>※完成予想図は変更されることがあります。</small>	
主用途			
延床面積			
事業者			
着工～竣工	未定		
関連予算 (国・自治体)			
特例措置適用等			
建築投資額			
進捗状況	平成13年4月 再開発準備組合設立		

<b>3. 関連予算等 (国、自治体)</b>	
平成15年度	.....
平成16年度	.....
平成17年度	.....

<b>4. 公共施設等</b>		地域整備方針への記載有無 民間都市再生事業との関連
施設名 (地図上の位置②)	環状四号線	○地域整備方針記載「有」
着工～竣工	(未定)	
備考・進捗		

**5. 関連協議会設置・開催状況等**

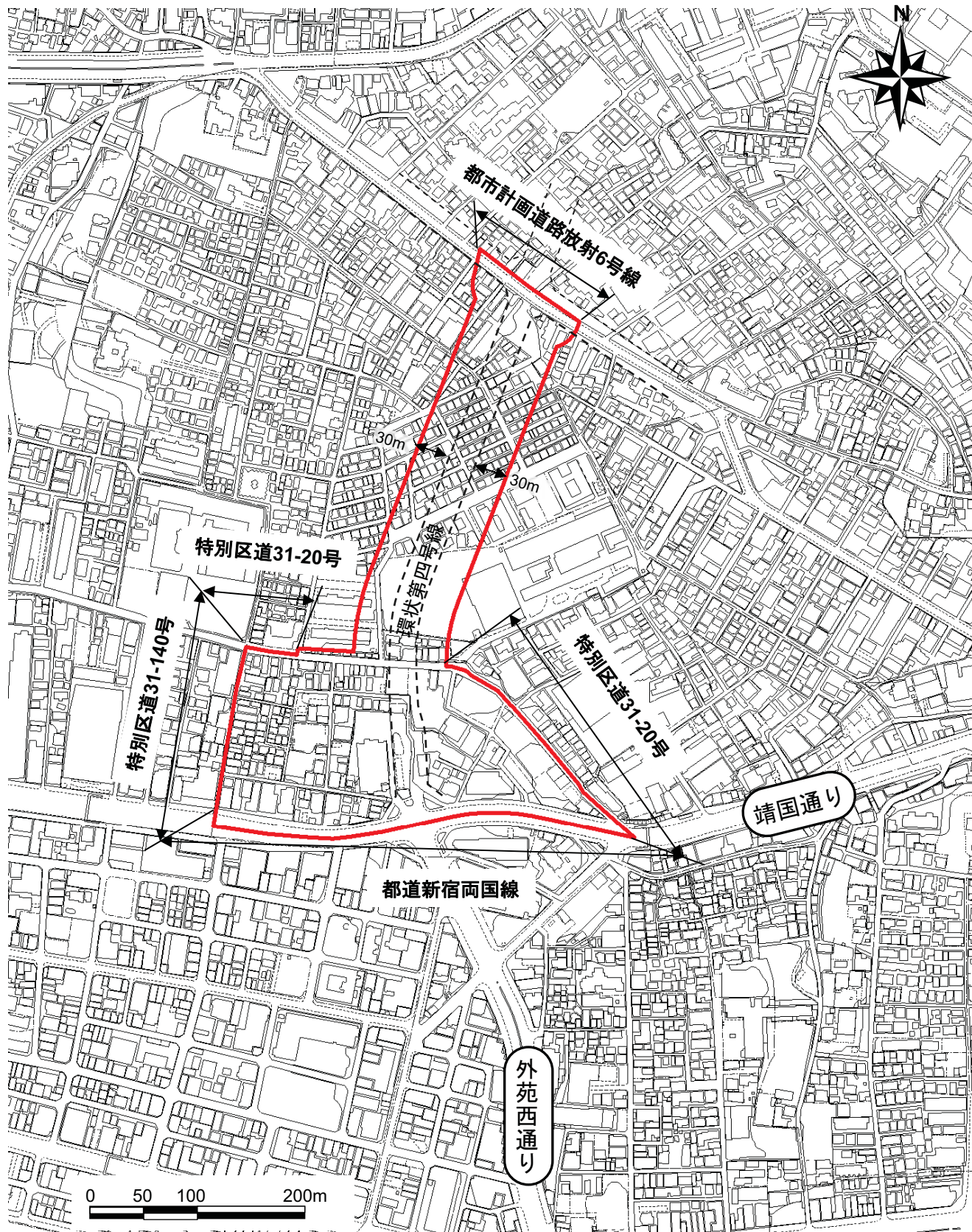
**6. 地方公共団体担当セクション/担当者/連絡先**

	担当者	TEL or Mail

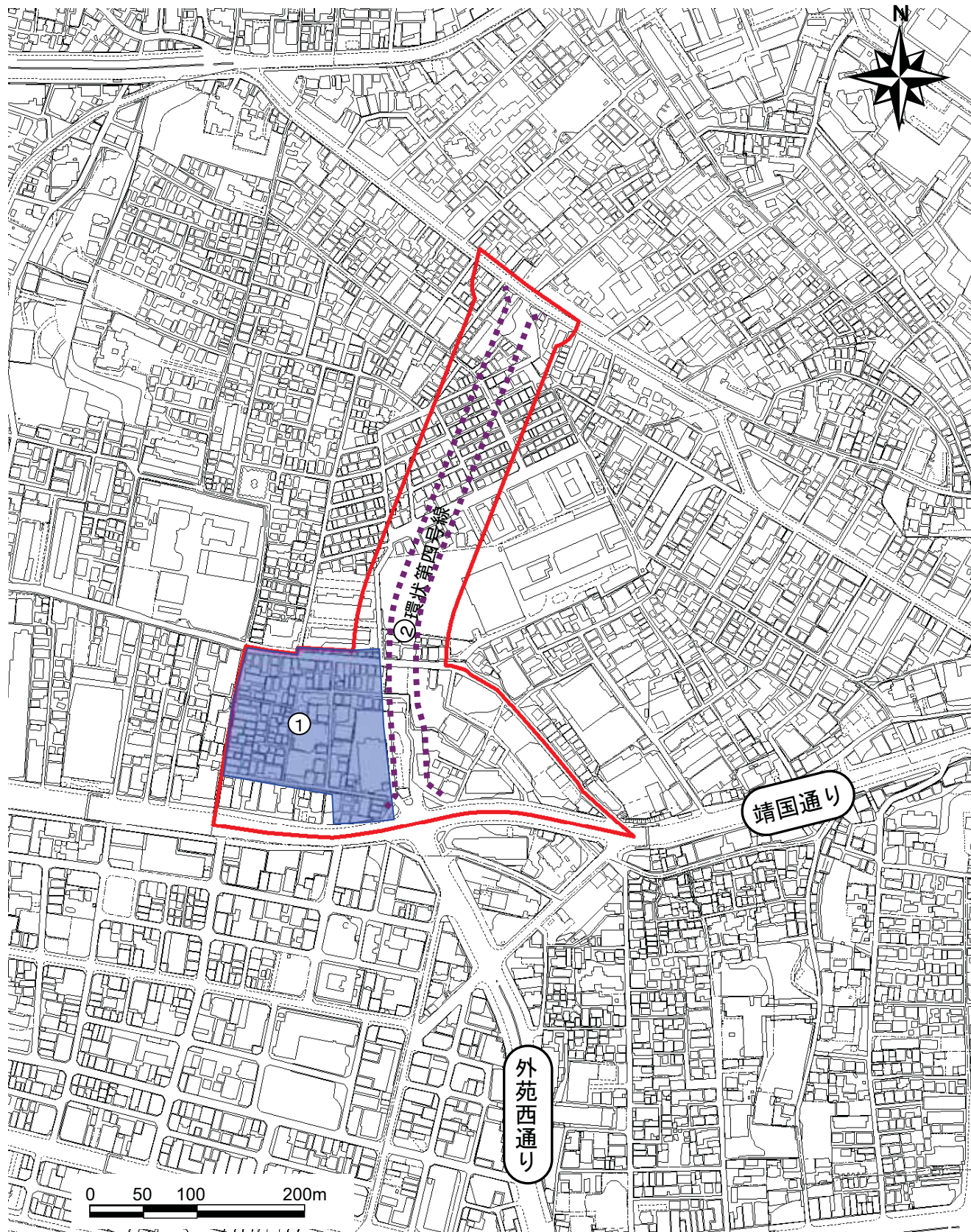
	担当者	TEL or Mail

**7. 特記事項**

# 環状四号線新宿富久沿道地域<10ha> (区域図)



# 環状四号線新宿富久沿道地域（プロジェクト）



# 環状四号線新宿富久沿道地域（都市計画）

